



CapitalVille4

Um lugar de história

Foto aérea do local



VENHA COMEÇAR
A SUA HISTÓRIA
AQUI!

Loteamento fechado.
Um lugar de morar e viver!

CapitalVille



Fotos do local na década de 80

Centenas de famílias já escrevem os capítulos de suas vidas aqui, nas fases já consolidadas, com a confiança de contar com um empreendimento que nasceu na década de 1980.

Um lugar para construir a casa dos seus sonhos, criar filhos, fazer amigos e viver em meio à natureza, com mais qualidade e perto de grandes cidades.


CapitalVille4

É a nova fase desta história que já tem mais de 30 anos.

Hoje, o que era bom ficou ainda melhor, com mais opções de lazer e com serviços próximos, que melhoram a rotina de quem escolheu o CapitalVille para morar.

Nas próximas páginas, você verá o resultado de todo empenho e dedicação das pessoas que, ao longo dessa história de sucesso, trabalharam para que você tenha a certeza de que elegeu o melhor lugar para chamar de seu.

Foto aérea do local

LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA COM VISTAS DE TIRAR O FÔLEGO.

O CapitalVille está localizado no
km 46,5 da Anhanguera, entre São Paulo e Jundiaí,
junto a polos geradores de emprego e renda.



Terrenos residenciais a partir de **500m².**

Aqui, você encontra o terreno do tamanho ideal
para construir a casa da sua família, em meio a
mais de 300.000 m² de áreas verdes e natureza
exuberante.



Foto do local

INFRAESTRUTURA

Completa e pronta para construir.



Foto do local

LAZER

Um clube completo para toda a família.

SEGURANÇA

Loteamento fechado com monitoramento de acesso e ronda motorizada.



Foto do local

FACILIDADES

Tudo o que você precisa para o seu dia a dia.



Foto ilustrativa



INFRAESTRUTURA

Fotos do local

100% concluída.
Pronta para construir.

- Terraplenagem
- Drenagem
- Pavimentação asfáltica das ruas
- Calçadas gramadas
- Demarcação de terrenos
- Paisagismo e arborização do sistema viário
- Rede de energia elétrica
- Iluminação pública
- Rede de água potável



LAZER

Fotos do local

Clube completo*.

Diversão e esporte
para todas as idades.

- Quadras de tênis
- Quadra poliesportiva
- Quadra de futebol society
- Quadra de vôlei de areia
- Piscina com raia de 25 m
- Piscina infantil
- Fitness
- Sauna
- Salão de jogos
- Bar e restaurante
- Espaço gourmet
- E muito mais

(*) Administração e manutenção sob responsabilidade das Associações de Proprietários de Lotes dos Residenciais CapitalVille.



Foto ilustrativa



Foto ilustrativa



Foto do local



Foto do Ilustrativa

SEGURANÇA

Sua tranquilidade garantida.

Sistema de monitoramento e portarias com controle de acesso 24 horas e rondas motorizadas*.

(*) Administração e manutenção sob responsabilidade das Associações de Proprietários de Lotes dos Residenciais CapitalVille.



FACILIDADES

Tudo para a sua rotina.
Próximo a comércio, serviços
e conveniência.

Colégio Divina Providência - Jundiaí
UNIP Jundiaí
Shopping Jundiaí
Carrefour Jundiaí
Aeroporto Executivo de Jundiaí
Rodoanel
Marginal Tietê

Fotos da região

CAPITALVILLE

1,2 e 3

Legenda:

- Capital Ville I
- Capital Ville II
- Capital Ville III
- Área de Preservação
- Área Verde / Lazer
- Jardim do Sistema Viário
- Reserva Ambiental
- Instituto Cajamar
- Área Comercial
- Área Institucional



CapitalVille 4

Legenda:

- Área de Lotes
- Área Institucional
- Sistema de Lazer
- Área Verde
- Sistema Viário



LOTEAMENTO RESIDENCIAL "CAPITAL VILLE IV"



REALIZAÇÃO.

Tirar o projeto do papel é muito mais que uma questão técnica. Envolve prazer e cumplicidade de construir um sonho.



SÓ FALTA VOCÊ.

O CapitalVille 4 é o começo de uma nova história: a sua.



CapitalVille4

Via Anhanguera, Km 46,5 | capitalville.com.br

REALIZAÇÃO:

AGROPECUÁRIA
Ivo Jorge Mahfuz

VENDAS:

 **Simil**
Serviços Imobiliários

Loteamentos CapitalVille I, II, III e IV, devidamente registrados, respectivamente, sob R 3 – Matrícula 47.555, R 2 – Matrícula 95.635, R 4 – Matrícula 94.046 e R 13 – Matrícula 67.308, no 2º Cartório de Registro de Imóveis de Jundiaí – SP. Os valores e condições podem ser reajustados sem prévio aviso pela empreendedora. Todas as condições apresentadas neste material são válidas enquanto durarem os estoques. Consulte as unidades disponíveis. Coordenação e vendas a cargo da SIMIL – Serviços Imobiliários Ltda. CRECI: 25.630-J, com sede na Avenida Hilário Pereira de Souza, 406, conjunto 2.706 – Torre 1 – Osasco/SP – (11) 3654-0880.